



A Mataró, el dia 28 de gener de 2019

**REUNITS,**

D'una part, el Sr. Antoni Uix Güell, major d'edat, amb DNI núm. \_\_\_\_\_ amb domicili a efectes de notificacions a Mataró, Carrer Pitàgores, núm. 1-7

De l'altra part, el Sr. Luís Álvarez Torner, major d'edat, amb DNI \_\_\_\_\_, amb domicili a efectes de notificacions al carrer Vallès 2, polígon industrial Almeda de Cornellà de Llobregat

**INTERVENEN**

El primer, en nom i representació de l'empresa AIGÜES DE MATARÓ SA, en la seva condició de Director-Gerent, amb domicili social a Mataró, Carrer Pitàgores, 1-7 i NIF A-08007270.

El Sr. Luís Álvarez Torner, en nom i representació de l'empresa COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT, SAU en la seva condició d'apoderat, domiciliada a Cornellà de Llobregat, al carrer Vallès 2 del polígon industrial Almeda i NIF A60470127.

**ACORDEN**

La realització per part de COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT, SAU de les millorés i actualització de les instal·lacions de les fonts ornamentals de Mataró en matèria de prevenció de riscos laborals, seguretat i legalitzacions d'instal·lacions elèctriques, d'acord amb les tasques que s'adjunten en annex, i que es resumeixen en els següents capítols:

<b>CAPÍTOL 1 LEGALITZACIÓ ELÈCTRICA</b>	20.171,62 €
<b>CAPÍTOL 2 FONT CANYAMARS</b>	10.408,22 €
<b>CAPÍTOL 3 FONT CERDANYOLA</b>	3.895,89 €
<b>CAPÍTOL 4 FONT PLAÇA ITALIA</b>	4.901,37 €
<b>CAPÍTOL 5 FONT ROSA SABATER</b>	1.479,46 €
<b>CAPÍTOL 6 FONT LLUIS MILLET</b>	1.249,32 €
<b>CAPÍTOL 7 FONT NEGRITO</b>	2.539,72 €
<b>CAPÍTOL 8 FONT ROMANTICA</b>	2.539,72 €
<b>CAPÍTOL 9 FONT MARBRE</b>	- €
<b>CAPÍTOL 10 FONT LA CASCADA</b>	3.019,17 €
<b>CAPÍTOL 11 FONT DEL PEROL</b>	2.172,60 €
<b>CAPÍTOL 12 FONT GRAN DEL PARC</b>	3.947,94 €
<b>CAPÍTOL 13 FONT PETITA DEL PARC</b>	6.406,85 €
<b>CAPÍTOL 14 FONT MACHADO</b>	7.780,82 €

<b>CAPÍTOL 15 FONT PLAÇA CATALUNYA</b>	<b>2.172,60 €</b>
<b>CAPÍTOL 16 FONT DEL RENGLLE</b>	<b>1.402,74 €</b>

Aquesta inversió en millores es realitzarà segons les següents fases :

Fase 0 corresponent al capítol 1 de legalitzacions	20.171,62 € (inici immediat)
Fase 1 Resta d'elements	37.916,42 €
Fase 2 Filtres de sorra	6.000,00 €
Fase 3 Instal·lació d'equips analitzadors d'hipoclorit	10.000,00 €
<b>TOTAL</b>	<b>74.088,04 €</b>

L'incompliment de la qualitat d'execució de qualsevol d'aquestes fases podrà donar lloc a la rescissió del contracte, sense poder-se iniciar la resta de fases següents.

#### **DURADA**

La durada d'aquest contracte serà de 6 mesos, i s'iniciarà a partir de l'endemà de la seva signatura.

I per complir aquest contracte en totes les seves parts, el subscriuen la representació d'AIGÜES DE MATARÓ, SA i el proveïdor, per exemplar duplicat, en el lloc i data esmentats al principi.

Per AIGÜES DE MATARÓ, SA



Antoni Uix Güell  
Director-Gerent

Per COMSA SERVICE FACILITY  
MANAGEMENT, SAU



Luís Álvarez Torner  
Apoderat

ANNEX I: RELACIÓ DE MILLORES I ACTUALITZACIÓ DE LES INSTAL·LACIONS DE LES FONTS ORNAMENTALS DE MATARÓ EN MATÈRIA DE PREVENCIÓ DE RISCOS LABORALS, SEGURETAT I LEGALITZACIONS D'INSTAL·LACIONS ELÈCTRIQUES

**CAPÍTOL 1 LEGALITZACIÓ ELÈCTRICA**

1.0	Informe primera visita realitzat per empresa acreditada acompanyats per personal de Comsa	1	3.263,89 €	3.263,89 €
1.1	Visita per empresa acreditada per realització d'acta favorable de la instal·lació, acompanyats per personal de Comsa	1	3.263,89 €	3.263,89 €
1.2	Redacció de projecte per la legalització de fonts ornamentals amb potència major de 5kw i grup 3.1n segons ITC, preparació d'esquemes actualitzats, entrada a canal indústria, butlletins	7	1.315,07 €	9.205,49 €
1.3	Redacció de memòria tècnica simplificada per a les instal·lacions de menys de 5kw, actualització d'esquemes elèctrics, butlletins elèctrics i tot el necessari.   cascada i	6	739,73 €	4.438,38 €
<b>Total legalització elèctrica:</b>				<b>20.171,65 €</b>

**CAPÍTOL 2 FONT CANYAMARS**

2.1	Reparació anomalies elèctriques detectades en informe ECA			
2.1.1	Subministrament i instal·lació de quadre d'alimentació i control	1	4.517,81 €	4.517,81 €
2.2	Subministrament i instal·lació de nou equip de mesura i dosificació de productes químics de la casa comercial HANNA. Modificació elèctrica, de canonades i tot el necessari. Proves	1	2.493,15 €	2.493,15 €
2.3	Subministrament i instal·lació d'equip rentat ulls de seguretat, amb connexió a escamesa general, desguàs i tot el necessari.	1	616,44 €	616,44 €
2.4	Subministrament i instal·lació de nou equip de filtració per la font, consistent en en nou filtre de sorra, nova bomba de filtració, vàlvula selectora, medi filtrant per mitja de vidre i no pas sílex.	1	2.191,78 €	2.191,78 €
2.5	Subministrament i instal·lació de nou motor elèctric bomba principal que esta en molt mal estat, desmuntatge del motor existent, muntatge del nou, connexió elèctrica, proves i	0	1.095,89 €	0,00 €
2.6	Subministrament i instal·lació de nova vàlvula de comporta de fundició de sortida de la bomba que esta en molt mal estat	1	315,07 €	315,07 €
2.7	Subministrament i instal·lació de noves sondes de control de nivell de la font que no funcionen correctament.	1	273,97 €	273,97 €
<b>Total Font Canyamars:</b>				<b>10.408,22 €</b>

**CAPÍTOL 3 FONT CERDANYOLA**

3.1	Reparació anomalies elèctriques detectades en informe ECA			
3.1.1	Revisió mangetotermics i diferencials escamesa i font.	1	153,42 €	153,42 €
3.1.2	Subministrament i instal·lació de protecció sobretensions transitoria i permanent en quadre elèctric actual	1	632,88 €	632,88 €
3.2	Subministrament i instal·lació nou equip de mesura i dosificació de productes químics de la casa comercial HANNA.	1	2.493,15 €	2.493,15 €
3.3	Subministrament i instal·lació d'equip rentat ulls de seguretat, amb connexió a escamesa general, desguàs i tot el necessari.	1	616,44 €	616,44 €
3.4	Subministrament i instal·lació de nou equip de filtració per la font, consistent en en nou filtre de sorra, nova bomba de filtració, vàlvula selectora, medi filtrant per mitja de vidre i no pas sílex.	0	2.191,78 €	0,00 €
<b>Total Font Cerdanyola:</b>				<b>3.895,89 €</b>

**CAPÍTOL 4 FONT PLAÇA ITALIA**

4.1	Reparació anomalies elèctriques detectades en informe ECA			
4.1.1	Treballs de desmuntatge i sanejament armari d'enllumenat.	1	613,70 €	613,70 €
4.1.2	Treballs de reparació enllumenat d'emergència.	1	367,12 €	367,12 €
4.1.3	Subministrament i instal·lació de protecció sobretensions transitoria i permanent en quadre elèctric actual.	1	632,88 €	632,88 €
4.2	Subministrament i instal·lació nou equip de mesura i dosificació de productes químics de la casa comercial HANNA. Modificació elèctrica, de canonades i tot el necessari. Proves, ajust i posta en marxa, canonades i tot el necessari. Proves.	0	2.493,15 €	0,00 €
4.3	Subministrament i instal·lació d'equip rentat ulls de seguretat, amb connexió a escamesa general, desguàs i tot el necessari.	1	616,44 €	616,44 €
4.4	Subministrament i instal·lació de nova reixa aspiració font, ara en acer inox de mides similars a la existent que esta completament oxidada i trencada.	1	2.109,59 €	2.109,59 €
4.5	Subministrament i instal·lació de nova bomba auto aspirant per equip de filtració que esta en molt mal estat.	1	561,64 €	561,64 €
<b>Total Font Plaça Itàlia:</b>				<b>4901,37 €</b>

**CAPÍTOL 5 FONT ROSA SABATER**

5.1	Reparació anomalies elèctriques detectades en informe ECA			
5.1.1	Treballs de de reparació i adequació de cablejat	1	230,14 €	230,14 €
5.1.2	Subministrament i instal·lació de protecció sobretensions transitoria i permanent en quadre elèctric actual	1	632,88 €	632,88 €
5.2	Subministrament i instal·lació nou equip de mesura i dosificació de productes químics de la casa comercial HANNA. Modificació elèctrica, de canonades i tot el necessari. Proves.	0	2.493,15 €	0,00 €
5.3	Subministrament i instal·lació d'equip rentat ulls de seguretat, amb connexió a escamesa general, desguàs i tot el necessari.	1	616,44 €	616,44 €
5.4	Subministrament i instal·lació de nou equip de filtració per la font, consistent en nou filtre de sorra, nova bomba de filtració, vàlvula selectora, medi filtrant per mitja de vidre i no pas sílex.	0	1.849,32 €	0,00 €
<b>Total Font Rosa Sabater</b>				<b>1.479,46 €</b>

**CAPÍTOL 6 FONT LLUIS MILLET**

6.1	Reparació anomalies elèctriques detectades en informe ECA			
6.1.1	Subministrament i instal·lació de protecció sobretensions transitoria i permanent en quadre elèctric actual.	1	632,88 €	632,88 €
6.2	Subministrament i instal·lació nou equip de mesura i dosificació de productes químics de la casa comercial HANNA. Modificació elèctrica, de canonades i tot el necessari. Proves.	0	2.493,15 €	0,00 €

6.3	Subministrament i instal·lació d'equip renta ulls de seguretat, amb connexió a escomesa general, desguàs i tot el necessari.	1	616,44 €	616,44 €
6.4	Subministrament i instal·lació de nou equip de filtració per la	0	1.849,32 €	0,00 €
<b>Total Font Lluís Millet:</b>				<b>1.249,32 €</b>
<b>CAPÍTOL 7 FONT NEGRITO</b>				
7.1	Reparació anomalies elèctriques detectades en informe ECA			
7.1.1	Subministrament i instal·lació de quadre d'alimentació i control de ornamental, per a col·locar en l'interior de la caseta existent, cone mangueres, proves i posta en marxa.	1	2.172,60 €	2.172,60 €
7.1.2	Subministrament i instal·lació de cablejat, pica, corrugats i poretec a dotar a la font i quadre de protecció de terra.	1	367,12 €	367,12 €
<b>Total Font Negrito:</b>				<b>2.539,72 €</b>
<b>CAPÍTOL 8 FONT ROMÀNTICA</b>				
8.1	Reparació anomalies elèctriques detectades en informe ECA			
8.1.1	Subministrament i instal·lació de quadre d'alimentació i control	1	2.172,60 €	2.172,60 €
8.1.2	Subministrament i instal·lació de cablejat, pica, corrugats i poretec a dotar a la font i quadre de protecció de terra	1	367,12 €	367,12 €
8.2	Subministrament i instal·lació nou equip de mesura i dosificació de productes químics de la casa comercial HANNA.	0	2.493,15 €	0,00 €
8.3	Subministrament i instal·lació d'equip renta ulls de seguretat, amb connexió a escomesa general, desguàs i tot el necessari.	0	616,44 €	0,00 €
8.4	Subministrament i instal·lació de nova bomba centrífuga, ja que l'actual esta en molt mal estat.	0	958,90 €	0,00 €
8.5	Subministrament i instal·lació de nova bomba d'esgotament per interior sala de màquines, de 0,5kw, conexonat elèctric i	0	780,82 €	0,00 €
<b>Total Font Romàntica:</b>				<b>2.539,72 €</b>
<b>CAPÍTOL 9 FONT MARRBRE</b>				
9.1	Reparació anomalies elèctriques detectades en informe ECA	1	0,00 €	0
<b>Total Font Marbre:</b>				<b>0</b>
<b>CAPÍTOL 10 FONT LA CASCADA</b>				
10.1	Reparació anomalies elèctriques detectades en informe ECA			
10.1.1	Subministrament i instal·lació de quadre d'alimentació i control	1	2.652,05 €	2.652,05 €
10.1.2	Subministrament i instal·lació de cablejat, pica, corrugats i	1	367,12 €	367,12 €
<b>Total Font La Cascada:</b>				<b>3.019,17 €</b>
<b>CAPÍTOL 11 FONT DEL PEROL</b>				
11.1.1	Subministrament i instal·lació de quadre d'alimentació i control ornamental, per a col·locar en l'interior de la sala de màquines, de mangueres, proves i posta en marxa.	1	2.172,60 €	2.172,60 €
11.2	Subministrament i instal·lació de nou contactor de control de la principal.	0	123,29 €	0,00 €
<b>Total Font del Perol:</b>				<b>2.172,60 €</b>
<b>CAPÍTOL 12 FONT GRAN DEL PARC</b>				
12.1	Reparació anomalies elèctriques detectades en informe ECA			
12.1.1	Subministrament i instal·lació de diferencial bomba 1.	1	454,79 €	454,79 €
12.2	Subministrament i instal·lació de nou equip de mesura i dosificació de productes químics de la casa comercial HANNA. Modificació elèctrica de canonades i tot el necessari. Proves	0	2.493,15 €	0,00 €
12.3	Subministrament i instal·lació d'equip renta ulls de seguretat, amb connexió a escomesa general, desguàs i tot el necessari.	1	616,44 €	616,44 €
12.4	Subministrament i instal·lació de nou equip de filtració per la font, consistent en en nou filtre de sorra, nova bomba de	1	2.876,71 €	2.876,71 €
<b>Total Font Gran del Parc:</b>				<b>3.947,99 €</b>
<b>CAPÍTOL 13 FONT PETITA DEL PARC</b>				
13.1	Reparació anomalies elèctriques detectades en informe ECA			
13.1.1	Subministrament i instal·lació de magnetoterm circuit.	1	420,55 €	420,55 €
13.2	Subministrament i instal·lació de nou equip de mesura i dosificació de productes químics de la casa comercial HANNA.	1	2.493,15 €	2.493,15 €
13.3	Subministrament i instal·lació d'equip renta ulls de seguretat, amb connexió a escomesa general, desguàs i tot el necessari.	1	616,44 €	616,44 €
13.4	Subministrament i instal·lació de nou equip de filtració per la font, consistent en en nou filtre de sorra, nova bomba de	1	2.876,71 €	2.876,71 €
<b>Total Font Petita del Parc:</b>				<b>6.406,85 €</b>
<b>CAPÍTOL 14 FONT MACHADO</b>				
14.1	Reparació anomalies elèctriques detectades en informe ECA			
14.1.1	Subministrament i instal·lació de quadre d'alimentació i control ornamental, per a col·locar en l'interior de la sala de màquines.	1	4.441,10 €	4.441,10 €
14.1.2	Revisió enllumenat font i baixa resistència del extractor. ( es po	1	230,14 €	230,14 €
14.2	Subministrament i instal·lació de nou equip de mesura i dosificació de productes químics de la casa comercial HANNA.	1	2.493,15 €	2.493,15 €
14.3	Subministrament i instal·lació d'equip renta ulls de seguretat, amb connexió a escomesa general, desguàs i tot el necessari.	1	616,44 €	616,44 €
<b>Total Font Machado:</b>				<b>7.780,82 €</b>
<b>CAPÍTOL 15 FONT PLAÇA CATALUNYA</b>				
15.1	Reparació anomalies elèctriques detectades en informe ECA			
15.1.1	Subministrament i instal·lació de quadre d'alimentació i control ornamental, per a col·locar en l'interior del quadre existent, co	1	2.172,60 €	2.172,60 €
<b>Total Font Plaça Catalunya</b>				<b>2.172,60 €</b>
<b>CAPÍTOL 16 FONT DEL RENGLLE</b>				
16.1	Reparació anomalies elèctriques detectades en informe ECA			
16.1.1	Revisió enllumenat font i fuga endolls sala.	1	153,42 €	153,42 €
16.1.2	Subministrament i instal·lació de protecció sobretensions	1	632,88 €	632,88 €
16.2	Subministrament i instal·lació de nou equip de mesura i	0	2.493,15 €	0,00 €
16.3	Subministrament i instal·lació d'equip renta ulls de seguretat, amb connexió a escomesa general, desguàs i tot el necessari.	1	616,44 €	616,44 €
<b>Total Font del Rengle:</b>				<b>1.402,74 €</b>